

东莞市谢岗镇银丰路南侧产业地块二期清表、平整及围蔽工程

(工程编号: 按实际合同号编写)

施工图设计

总经理: 崔延渊

总工程师: 崔延渊

项目负责人: 李卉



中水华创国际工程设计顾问有限公司

二〇二四年十月

设计资质: 建筑行业(建筑工程、人防工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境卫生工程、城镇燃气工程)乙级 农业行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)乙级
机械行业(物料搬运及仓储专业)乙级 轻纺行业(服装工程专业、家电电子及日用机械)乙级 建材行业(新型建筑材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属冶炼工程)乙级 风景园林工程专项 乙级
公路行业(公路专业)丙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业)丙级 电力行业(风力发电专业、送电工程、水力发电工程)乙级 商物粮行业(成品油储运工程)乙级

电气
给排水
暖通
建筑结构
会签

建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程)乙级 环境卫生工程乙级

东莞市谢岗镇银丰路南侧产业地块二期 清表、平整及围蔽工程 建筑专业施工图

备注: 1. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。 2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后, 本图方可用于施工, 在此之前, 本图仅适用于方案审批。 3. 图纸加盖项目名称出图章后有效, 未经正规施工图审查机构审查, 本图不得直接用于施工, 仅供参考。建筑设计资质等级为建设造价的参考图。 4. 使用本图时, 应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集, 如发现有任何不明确处, 应及时通知本公司。 5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有, 未经本公司授权不得随意转交第三方, 或以任何形式复制。
说明 illustrate
出图专用章 SEAL
注册章 SEAL
施工图审查盖章 SEAL
设计证书编号 A261136449 本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效
设计单位  中水华创国际工程设计顾问有限公司 Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.
审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 审定人 崔延渊
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 审核人 李卉
设计总负责人/日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 设计总负责人 李卉
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 专业负责人 李卉
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 校对人 于晓丹
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 设计人 周霞琳
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 制图人 周霞琳
建设单位 CLIENT 东莞市谢岗镇人民政府
项目名称 PROJECT 东莞市谢岗镇银丰路南侧产业地块二期 清表、平整及围蔽工程
子项名称 PROJECT
图名 DRAWING TITLE 图纸目录
工程编号 JOB NO. 2024- 施工图设计 比例 SCALE 1:100 专业 建筑 日期 DATE 2024.10 图号 DRAWING NO. 建施-00

一、工程概况

1. 区域位置

地块项目位于东莞市谢岗镇, 具体范围详见平面图。

2. 现状地形地貌

场地有杂草、杂物

3. 场地岩土结构及工程地质特征

建设项目用地未做工程地质勘察, 故未有相关资料。

设计说明

二、场地平整设计

1. 设计依据

- (1) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)
- (2) 《建筑地基处理设计规范》(JGJ79-2002)
- (3) 《建筑地基基础施工质量验收规范》(GB50202-2002)
- (4) 《土工试验方法标准》(GBT50123-1999)
- (5) 《东莞市谢岗镇乐园片区控制性详细规划》
- (6) 甲方提供的环普项目用地红线图。
- (7) 国家现行相关规范和标准

2. 坚向设计原则

- (1) 场地填土后标高必须达到对用地标高的要求。满足地块和现状市政道路连接顺畅的要求。
- (2) 在达到用地标高的要求的前提下, 合理确定场地坡度, 使平场总工程量优化为最小且使用方便。
- (3) 在确保地块建筑与相邻道路相衔接的前提下, 合理调整地形复杂地块的竖向设计。
- (4) 在满足地块用地性质的前提下, 尽量结合原始地貌, 减少场地土石方工程量, 使之既经济合理, 又保持景观优美的效果。
- (5) 用地竖向规划设计主要从高程上应解决用地地形的利用和整治, 使之适合城市建设并满足城市交通的需要。用地地形也应解决地表排水, 并满足防洪、排涝的要求, 为美化环境创造必要条件。

3. 设计主要内容

- (1) 根据初步和相关部门沟通确定的竖向规划图竖向设计, 采集基础数据, 初步确定区域的平场标高, 计算地块挖填方量。
- (2) 根据初步计算结果, 综合地形地貌, 对该区域场地坡度进行调整, 从而确定各区域的平均标高、坡度。
- (3) 在竖向设计基础上, 场地总体以10m为间隔, 采用方格网法计算土石方。

4. 场平设计

- (1) 本次地块以四周尽可能接顺现状市政道路标高为要。
- (2) 土方平衡说明: 填方的土均要外借, 外运距离按照具体情况确定。

三、施工要求

1. 边坡控制

由于本次设计区域周边用地未进行土方平整, 且现状地形经弃土后标高改变较大, 边坡以现状施工临时接顺, 本项目场地边的填方高度较小, 施工时可按自然放坡, 坡比为1:1.5, 多为一级边坡。

设计标高在原地表标高以下, 由于该边坡位置尚无钻探地勘资料, 边坡地质情况不明, 并根据规划情况, 施工时以接顺地面放坡。

(1) 填方地段边坡

填方和周边的地块标高一致, 不需要放坡, 有高差的区域按照1:1.5的坡度。

(2) 挖方地段边坡

挖方地段区域按照1:1的坡度。

2. 压实度标准

采用压实度标准: 压实密度不小于0.9。

3. 场地平整误差要求

场地平整, 标高允许偏差范围(+100mm, -100mm), 长度宽度允许偏差范围(+400mm, -400mm)。

4. 其他

(1) 填土要求

填土利用场地开挖形成的块石、片石, 以及碎石、石屑、粘性土(用作填料)。片石、块石尺寸不得超过10cm, 缝隙用碎石、石屑、粘性土填充, 不得采用建筑垃圾、耕植土等。土石比以确保密实度要求进行控制。

(2) 场地平整界限

场地平整时挖方、填方不得影响征地范围外的建筑与设施, 平整边界不得超出征地红线。

5. 施工安全

- (1) 机械施工、人工爆破施工时需特别注意保护现有高压线、民房及现场施工人员的安全, 土方施工时应采取详细安全控制措施, 保证施工安全。

(2) 土方施工前, 应对施工区域内存在的影响施工的各种障碍物均应拆除或迁移, 并在施工前妥善处理, 确保施工安全。

(3) 土方施工前要认真研究整个施工区域和施工场地内的工程地质和水文资料、邻近建筑物或构筑物的质量和分布状况、挖土和弃土要求、施工环境及气候条件等, 编制专项施工组织设计(方案), 制定有针对性的安全技术措施, 严禁盲目施工。

(4) 土方施工应事先了解场地地形地貌、地质构造、地层岩性、水文地质等, 如因土石方施工可能产生滑坡时, 应采取可靠的安全技术措施。在陡峻山坡脚下施工, 应事先检查山坡坡面情况, 如有危岩、孤石、崩塌体、古滑坡体等不稳定迹象时, 应妥善处理后, 才能施工。

(5) 夜间施工时, 应合理安排施工项目, 防止挖方超挖或铺填超厚。施工现场根据需要安设照明设施, 在危险地段应设置红灯警示。

(6) 挖土方前对周围环境要认真检查, 不能在危险岩石或建筑物下面进行作业。

(7) 人工开挖时, 两人操作间距应保持2~3m, 并应自上而下挖掘, 严禁采用掏洞的挖掘操作方法。

(8) 用挖土机施工时, 挖土机的工作范围内, 不得有人进行其他工作, 多台机械开挖, 挖土机间距大于10m, 挖土要自上而下, 逐层进行, 严禁先挖坡脚的危险作业。

(9) 机械挖土, 多台阶同时开挖土方时, 应验算边坡的稳定, 根据规定和验算确定挖土机离边坡的安全距离。

(10) 爆破土方要遵守爆破作业安全有关规定。

未尽事宜, 请严格按照相关施工技术规范执行。

6. 注意事项

(1) 施工单位施工前应根据设计图进行边坡放线确定地块边界线, 取得设计及甲方认可后进行场平施工。

(2) 场平图中地面高程数据根据甲方提供1:500地形图点绘而得, 施工前请施工单位放样, 监理及甲方核准, 工程量以实际发生工程量为准。

(3) 对场地内及周边的现有的给排水管道, 如根据设计标高施工无法保证管道的正常使用, 应在施工前进行迁改还建, 避免影响周边居民日常生活, 由于缺乏相关现状管网资料, 请施工单位根据现场实际情况, 配合建设方意见进行处理。

(4) 施工过程中如出现设计与现场实际情况不符等问题, 请施工单位尽快与设计联系, 以便及时服务。

备注:
1. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后, 本图方可用于施工, 在此之前, 本图仅适用于方案审批。
3. 图纸加盖项目名称及图章后有效, 未经正规施工图审查机构审查, 本图不得直接用于施工, 仅供参考。
4. 使用本图时, 应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集, 如发现有任何不明确之处, 应及时通知本公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有, 未经本公司授权不得随意转交第三方, 或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位



中水华创国际工程设计顾问有限公司

Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.

审图人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE

审定人 崔延渊

审核人/日期 AUDITED BY /DATE

审核人 李卉

设计总负责人 PROJECT DIRECTOR /DATE

设计总负责人 李卉

专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE

专业负责人 李卉

校对人/日期 CHECKED BY /DATE

校对人 于晓丹

设计人/日期 DESIGNED BY /DATE

设计人 周霞琳

制图人/日期 DESIGNED BY /DATE

制图人 周霞琳

建设单位 CLIENT

东莞市谢岗镇人民政府

项目名称 PROJECT

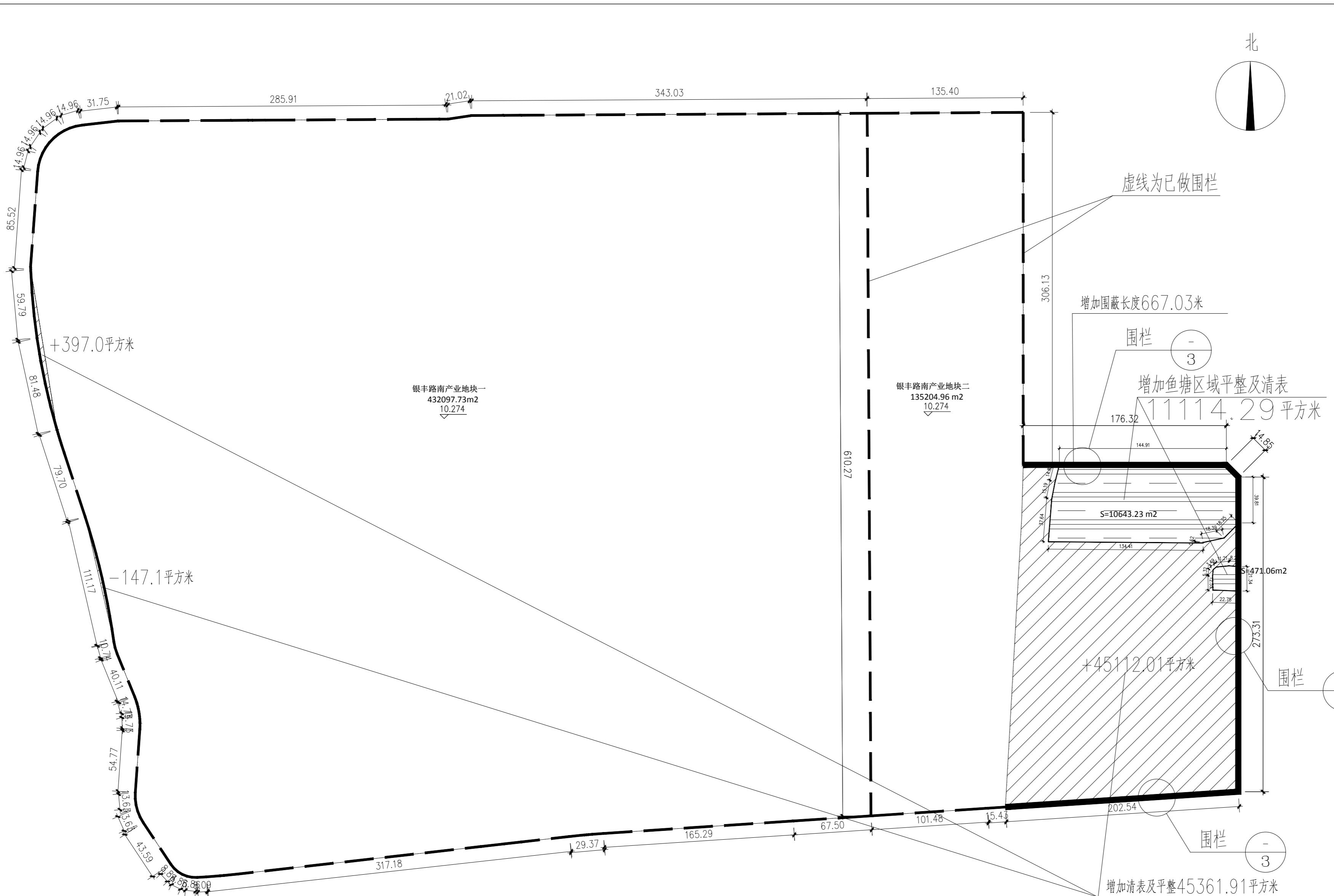
东莞市谢岗镇银丰路南侧地块二期
清表、平整及围蔽工程

子项名称 PROJECT

图名 DRAWING TITLE

设计说明

工程编号 JOB NO.	2024-1	阶段 STATUS	施工图设计 DRAWING DESIGN
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑 BUILDING
日期 DATE	2024.10	图号 DRAWING NO.	建设-01 BUILDING-01



增加工程量表

序号	名称	单位	数量
1	增加清表、平整(原红线面积510826.5 现红线面积567302.7, 增加56476.2)	平方米	56476.2
2	增加围蔽	米	667.03

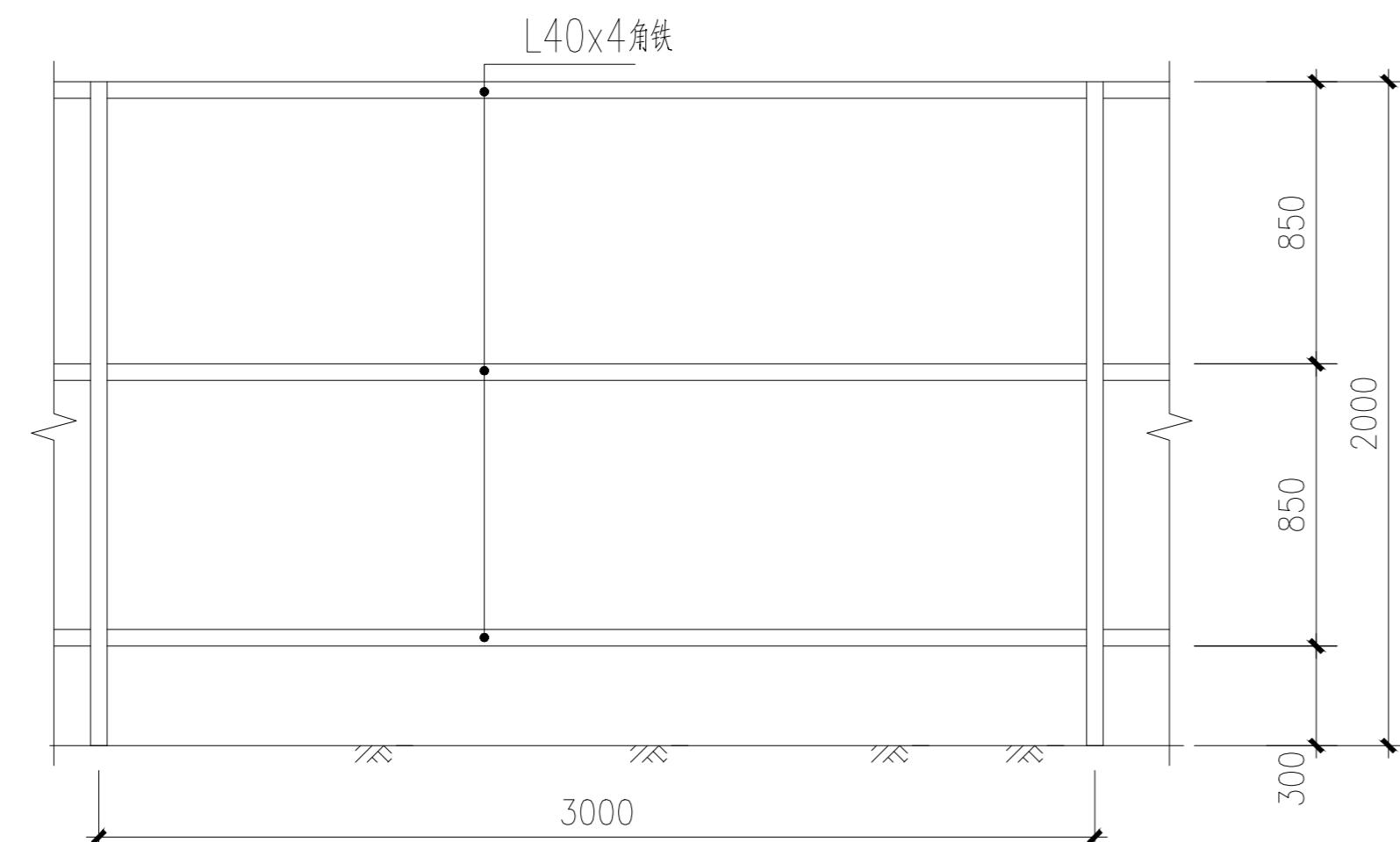
增加平面图

1:2500

注: 1. 本图采用珠区坐标系, 黄海高程系。
2. 图中所注坐标、标高、标注以米为单位

备注:
1. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
2. 设计单位具备完整有效的规划、立项及相关批复工序后, 本图方可用于施工, 在此之前, 本图仅适用于方案审批。
3. 图纸加盖项目阶段出图章后有效, 未经正规施工图审查机构审查, 本图不得直接用于施工, 仅供参考。
4. 使用本图时, 应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集, 如发现有任何不明确之处, 应及时通知本公司。
5. 本图之版权归中水华创国际工程设计顾问有限公司所有, 未经本公司授权不得随意转交第三方, 或以任何形式复制。
说明 illustrate
出图专用章 SEAL
注册章 SEAL
施工图审查章 SEAL
设计证书编号 A261136449 本图须加盖本公司出图签章, 否则一律无效
设计单位
 中水华创国际工程设计顾问有限公司 Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.
审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 李卉
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR /DATE 李卉
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 李卉
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 于晓丹
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 周霞琳
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 周霞琳
建设单位 CLIENT 东莞市谢岗镇人民政府
项目名称 PROJECT 东莞市谢岗镇银丰路南侧产业地块二期 清表、平整及围蔽工程
子项名称 PROJECT
图名 DRAWING TITLE 增加平面图
工程编号 JOB NO. 2024- 施工图设计
比例 SCALE 1:100 专业 建筑
日期 DATE 2024.10 图号 DRAWING NO. 建施-02

会	建	结	给	排	电	气
会	筑	构	水	通		



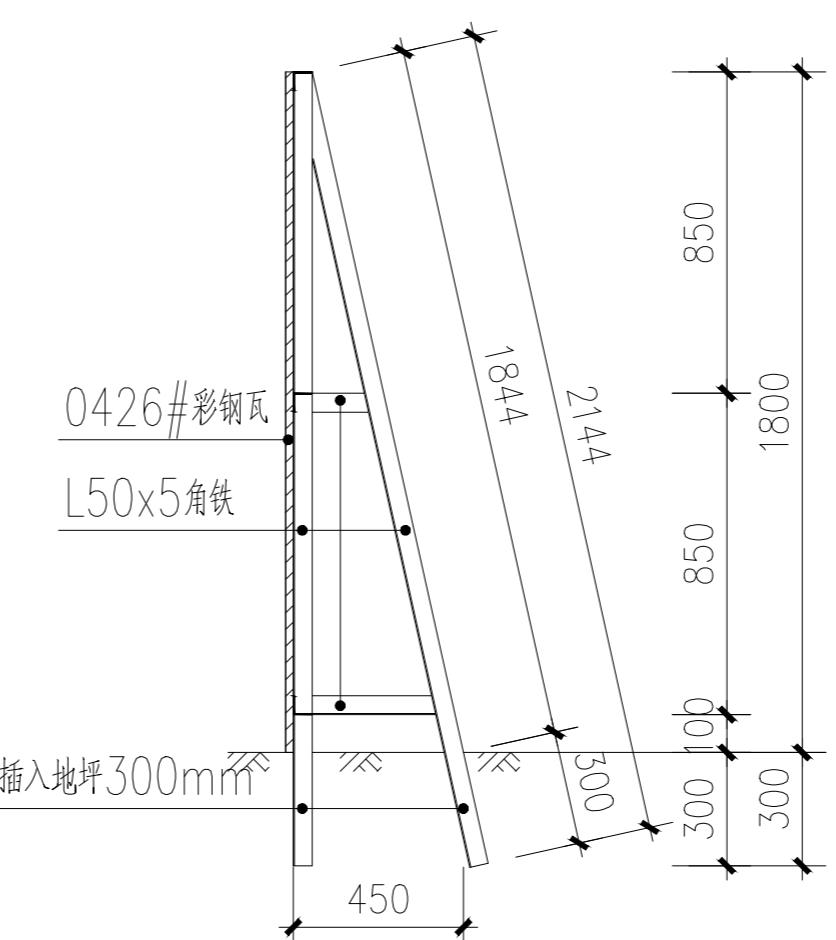
围栏立面图

说明：

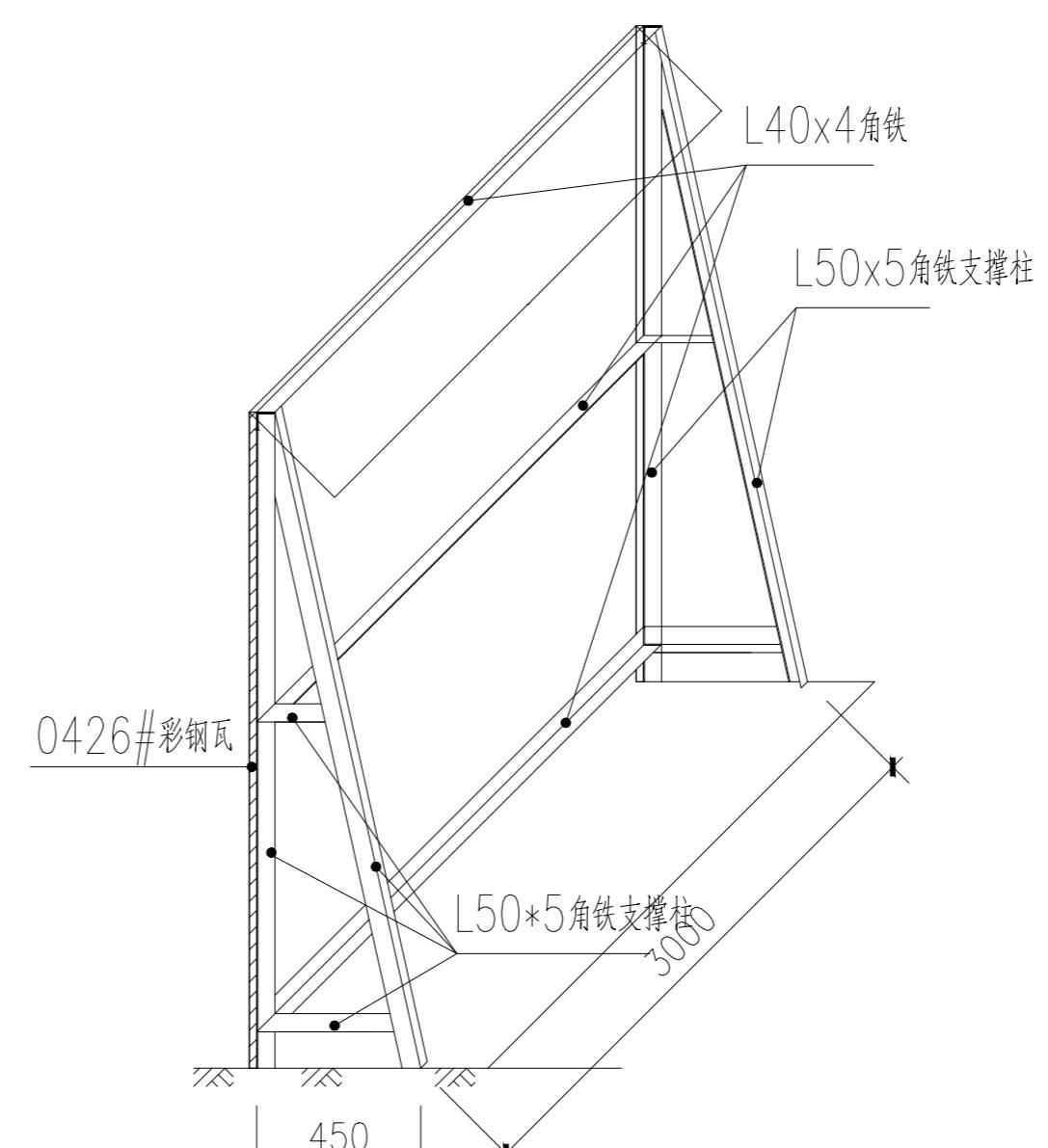
- 1、大样图单位以mm计。
- 2、在本场地的周边非边坡位置设置围蔽板，围蔽板统一采用0426#彩钢瓦围板，围板高度1.8米，围蔽钢板用角钢支撑，并通过三角形支撑柱固定在地面上，钢柱间距不大于3.0米。



围栏平面图



围栏剖面图



围栏透视图

备注：	1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。 2. 设计单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案审批。 3. 图纸加盖当地住房和城乡建设局或其委托的建设行政监督机构审查专用章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供参考。 4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明确之处，应及时通知本公司。 5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。		
说明 illustrate			
出图专用章 SEAL			
注册章章 SEAL			
施工图审查盖章 SEAL			
设计证书编号 A261136449 本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效			
设计单位			
 中水华创国际工程设计顾问有限公司 Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.			
审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊			
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 李卉			
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR /DATE 李卉			
专业负责人/DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 李卉			
校对人 CHECKED BY /DATE 于晓丹			
设计人 DESIGNED BY /DATE 周霞琳			
制图人 DESIGNED BY /DATE 周霞琳			
建设单位 CLIENT			
东莞市谢岗镇人民政府			
项目名称 PROJECT			
东莞市谢岗镇银丰路南侧产业地块二期 清表、平整及围蔽工程			
子项名称 PROJECT			
图名 DRAWING TITLE			
围栏做法图			
工程编号 JOB NO. 2024- 比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2024.10	阶段 STATUS	施工图设计 建筑 建施-03	图号 DRAWING NO.